



дата в календаре  
Глава парламента Фарид Мухаметшин поздравил героев

2 ↘



пресс-тур  
Храм-памятник на Казанке откроют летом следующего года

3 ↘



из первых уст  
Ирада Аюпова рассказала о развитии культуры

5 ↘



футбол  
Игроки «Рубина» после победы отправились в отпуск

6 ↘

# РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



Издаётся с апреля 1917 года  
В 1967 году награждена орденом Трудового Красного Знамени



www.rt-online.ru  
info@rt-online.ru  
reklama@rt-online.ru



№142 (29667)

общественно-политическая газета

ВТОРНИК 10 декабря 2024 года

актуально

## «Чтобы достроили наши дома»

В республике пострадавшие на рынке ИЖС рвутся в обманутые дольщики



Фото автора

Дарья СУББОТИНА, «РТ»

Иск жительницы Татарстана к Сбербанку продолжает рассматривать российский районный суд Казани.

Женщина взяла в банке ипотеку с господдержкой на строительство дома и осталась ни с чем: подрядчик завез ей на участок несколько досок и был таков, а банк без тени сомнений перевел ему на левый счет кредитные 5 млн рублей. Истия требует от «Сбера» восстановить на ее счету эту сумму. В то же время татарстанцы, пострадавшие от недобросовестных подрядчиков на рынке ИЖС, просят признать их обману-

ми дольщиками, чтобы в критической ситуации получить помощь государства.

**РЫНОК ИЖС ПЛОДИТ ОБМАНЩИКОВ**

Напомним: осенью в Татарстане на рынке ИЖС разгорелся скандал вокруг компании «АльфаСтройКапитал». Она обещала нескольким десяткам клиентов построить за полгода дома под ключ за 5–6 млн рублей, но обязательства по договорам подряда не выполняла. При этом деньги от Сбербанка, где люди оформили льготную ипотеку на строительство, недобросовестный подрядчик благополучно получил, а сами ипотечники остались без домов и с огромными долгами по кредитам.

Пострадавшие добились возбуждения уголовного дела по статье «Мошенничество» в

отношении руководства компании-застройщика – Марата Вафина и его сестры Лилии Фатыховой. Они сейчас находятся в СИЗО.

Кроме того, у обманутых возникли претензии к «Сберу». Ведь, как выяснилось, банк переводил ипотечные средства не на реквизиты, что были указаны в договорах подряда на строительство, а на левые счета, которые ушлый застройщик поднул банковским служащим. Ну а те, считают пострадавшие, не проявили должной бдительности.

Первый иск к ПАО «Сбербанк России» подала Альбина Шаймарданова – мать двоих детей из Набережных Челнов. В ее случае банк перевел ипотечные 5 млн рублей на счет Розалии Вафиной, матери арестованных, якобы за покупку земельного участка.

Тогда как землю под будущий дом Альбина Шаймарданова покупала у другого человека и за другую сумму, а ипотеку брала по договору подряда на строительство. Откуда в платежке появились реквизиты Розалии Вафиной, истица не знает и требует от банка вернуть на ее счет 5 млн.

За Альбину Шаймарданову болеют в суде ее товарищи по несчастью. Ведь, как стало известно, аферы на рынке ИЖС как под копирку проворачивали в Татарстане и другие застройщики. Кроме уголовного дела «АльфаСтройКапитала», в республике расследуются 5 аналогичных дел. Судя по всему, будут еще. Все потерпевшие оформляли кредиты в Сбербанке.

**«30 ОШИБОК БЫТЬ НЕ МОЖЕТ!»**

На первом заседании суда в

конце ноября представитель «Сбера» утверждали, что Альбина Шаймарданова сама, возможно, по ошибке распорядилась перечислить деньги на счет Розалии Вафиной. На заседании 6 декабря ответчик продолжил гнуть ту же линию: «Это не сотрудник банка избобретает реквизиты, инициатива исходит от клиента».

Юрист Виталий Красношапка и председатель Региональной общественной организации РТ «Защита прав потребителей» Юлия Нигматулина, представляющие интересы Альбины Шаймардановой, ходатайствовали о приобщении к делу платежек, кредитных договоров и договоров подряда других обманутых ипотечников, чьи деньги по той же схеме ушли на счета Розалии Вафиной.

Далее – на стр. 2 ↘

В парламенте

## Награда в День Героев

Медали «За храбрость» II степени удостоен депутат Госсовета РТ Эдуард Шарафиев, который добровольцем проходил службу в зоне специальной военной операции. Награду ему вручили в День Героев Отечества, сообщила пресс-служба татарстанского парламента.

Эдуард Шарафиев был представлен к награде в январе 2024 года за выполнение боевых задач в селе Богдановка под городом Часов Яр в Донецкой Народной Республике. Указ Президента России о присвоении государственной награды был подписан 1 ноября.

Депутат Госсовета РТ шестого созыва Эдуард Шарафиев подписал контракт с Минобороны РФ в ноябре 2022 года, службу проходил в составе одного из добровольческих батальонов. В Госсовет РТ седьмого созыва он был избран как самовыдвиженец в Менделеевском избирательном округе. Является членом парламентского Комитета по законности и правопорядку.

Несмотря на то что срок контракта с Минобороны РФ у Эдуарда Шарафиева истек, депутат регулярно возвращается в зону СВО к своим боевым товарищам, но уже по вопросам гуманитарной помощи. В последний раз он выезжал туда в первых числах декабря, о чем написал в своем телеграм-канале. Вместе с руководителем Союза добровольцев Донбасса, депутатом Госдумы РФ Александром Бородаем и Героем ДНР Андреем Пинчуком они посетили ряд добровольческих подразделений, передали материально-технические средства для выполнения боевых задач, а также вручили бойцам общественные награды, в том числе кресты Союза добровольцев Донбасса.

картина дня

## ИСПЫТАНИЯ НА ПРОЧНОСТЬ ПРОШЕЛ МОСТ ЧЕРЕЗ КАМУ НА ОБХОДЕ НИЖНЕКАМСКА И НАБЕРЕЖНЫХ ЧЕЛНОВ

Прочность строения проверили с помощью колонны из 15 самосвалов, груженных песком, общей массой 525 тонн. Вес каждой машины составлял 35 тонн. Для испытаний самосвалы разместили на отдельных участках сооружения. Всего было отработано 14 вариантов загрузки пролетов. Согласно предварительным результатам, показатели моста соответствуют норме и проектным требованиям.

«Самый крупный мост в составе скоростного маршрута Казань – Екатеринбург готов к пропуску, в том числе к проезду большегрузов общим весом до 100 тонн. Протяженность моста через Каму составляет 1,3 километра», – говорится в сообщении пресс-службы «Волго-Вятскуправтодора». В состав обхода Нижнекамска и Набережных Челнов входят четырехполосная автодорога протяженностью 81 км, 10 мостов, 5 транспортных развязок. Строительство планируют завершить до конца текущего года.



Пресс-служба «Волго-Вятскуправтодора»

## ЗЕЛЕННЫЕ ПОЯСА СОЗДАДУТ ВОКРУГ ГОРОДОВ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ЦЕНТРОВ РЕСПУБЛИКИ

Ели, сосны, липы, березы и другие деревья высадят вокруг городов и промышленных центров Татарстана в следующем году. Эти работы планируется провести по обновленному региональному проекту «Сохранение лесов в РТ», сообщили в Министерстве лесного хозяйства РТ. В региональный проект предполагается включить новые индикаторы и показатели, касающиеся проведения работ по восстановлению лесов вокруг промышленных центров, по агротехническому уходу за лесными культурами, по созданию и развитию объектов семеноводства.

## В ЧИСЛЕ РЕГИОНОВ, ГДЕ НАКРЫТЬ НОВОГОДНИЙ СТОЛ ДЕШЕВЛЕ ВСЕГО, ОКАЗАЛСЯ ТАТАРСТАН

В республике это можно сделать за 7,2 тысячи рублей. Это один из самых низких ценников. Дешевле новогодний стол стоит только в Мордовии и Удмуртии (по 7,1 тысячи), проинформировало РИА Новости. В сумму от 7 до 8 тысяч смогут уложиться жители 18 регионов. В 55 российских регионах (Московская, Оренбургская, Самарская, Свердловская и Калининградская области) продукты к Новому году обойдутся от 8 до 10 тысяч. В 10 регионах жители потратят на новогодний стол более 10 тысяч. В их числе – Хабаровский край (10,3 тысячи), Москва (10,5), Магаданская область (12,6), Камчатка (13,2).

## ПО ДЕЛУ О ПОЛУЧЕНИИ ВЗЯТКИ АРЕСТОВАН РУКОВОДИТЕЛЬ ИСПОЛКОМА АКТАНЫШСКОГО РАЙОНА

Рустема Ильясова отправили в СИЗО. Его обвиняют в получении взятки в особо крупном размере, сообщила пресс-служба Набережночелнинского городского суда. По версии следователей, Рустем Ильясов получил взятку в виде стройматериалов и услуг по монтажу витражей и дверных проемов в принадлежащем ему магазине. Общая сумма взятки оценивается более чем в миллион рублей. Взамен он обещал строительной фирме свое покровительство и помощь в получении контрактов. Кроме того, следователи полагают, что в 2018, 2019 и 2021 годах Рустем Ильясов получал деньги от местных предпринимателей за размещение объектов торговли во время проведения Сабантуя в Муслюмово.

праздничная дата



Фото автора

## Вместе пройти дорогу к Победе

Далее – на стр. 2 ↘

ТРИУМФ

## Команда Татарстана – чемпион Гимнастической премьер-лиги

Александр МЕДВЕДЕВ, «РТ»

Победой татарстанского клуба «Крылатые барсы» завершился в Москве первый в российской истории финал Гимнастической премьер-лиги.

Этот проект, стартовавший в нынешнем году, стал новым этапом в развитии отечественного гимнастического спорта. Команды соревнуются в уникальном формате поединков, используя стратегический подход к формированию составов и к тактике выступлений. Примечательно, что в фи-



sportgymnast.ru

нальной части к командам присоединились легенды, что должно было усилить конкуренцию на отдельных снарядах. И такой

формат сделал соревнования максимально зрелищными и интригующими.

Далее – на стр. 6 ↘

цитата дня

Ильсур ХАДИУЛЛИН, министр образования и науки РТ:



«В Татарстане ведется активная работа по развитию кадрового потенциала. Функционируют 49 ресурсных центров по подготовке рабочих кадров, конкурентоспособных на рынке труда, создано 14 учебно-производственных кластеров. Республика занимает 3-е место в Национальном рейтинге научно-технологического развития регионов.»

В несколько строк

≡ УЧАСТНИКИ ПОИСКОВЫХ ОТРЯДОВ ИЗ КАЗАНИ в этом году совершили 45 выездов на места сражений Великой Отечественной войны. Там они нашли и подняли останки 777 павших воинов Красной Армии. 18 имен бойцов удалось установить, рассказали в Комитете по делам детей и молодежи Казани.

≡ 47 ТЫСЯЧ ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ планирует выпустить в будущем году ПАО «КАМАЗ». Предприятие формирует около 39 процентов от объема промышленного производства Набережных Челнов, сообщили в исполкоме города.

≡ ПРОДЛЕНА РАБОТА ПАРОМНОЙ ПЕРЕПРАВЫ через Волгу Аракино – Верхний Услон. Как написано в телеграм-канале переправы, в дальнейшей ситуации будет зависеть от погоды и ледовой обстановки.

≡ 9874 ЧЕЛОВЕКА РАЗВЕЛИСЬ в Татарстане за первые 9 месяцев 2024 года, проинформировал Татарстанстат. Это на 1004 человека (или на 8,3 процента) меньше, чем за такой же период прошлого года.

≡ СБИЛ ПЕШЕХОДА автомобиль Hyundai под управлением 68-летнего водителя в Зеленодольске на улице Гоголя. Мужчина переходил дорогу в неположенном месте, неподалеку от пешеходного перехода, сообщили в пресс-службе Управления Госавтоинспекции по РТ. Он погиб на месте.