



**прогресс**  
Статистика встает на путь цифровизации 2



**городская среда**  
Мамам с колясками негде гулять из-за машин 3



**золотые руки**  
Известный ювелир поделился секретами мастерства 3



**футбол**  
«Рубин» играет на нервах у болельщиков 4

# РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



Издается с апреля 1917 года  
В 1967 году награждена орденом Трудового Красного Знамени



www.rt-online.ru  
info@rt-online.ru  
reklama@rt-online.ru

zen.yandex.ru/rt\_online vk.com/gazeta\_rt rt-online.ru

№125 (29650)

общественно-политическая газета

ВТОРНИК 29 октября 2024 года

ситуация

## Без домов, но с ипотекой



Дарья СУББОТИНА, «РТ»

**«КАЖДЫЙ МЕСЯЦ ОТДАЕМ БАНКУ 45 ТЫСЯЧ»**

Юлия Галиуллина с мужем, его матерью и сестрой живут в стареньком деревянном доме с удобствами на улице в казанском поселке Отары. На этом же участке семья решила построить новый кирпичный дом побольше, а старый потом снести. Риелтор посоветовала им обратиться в ООО «АльфаСтройКапитал». Марат Вафин, который представился основателем фирмы, заверил, что их компания аккредитована в банках, проблем не будет, все бумажные дела они берут на себя. Обещали за 6 миллионов построить за полгода двухэтажный дом площадью 100 «квадратов» с чистой отделкой. В апреле 2023 года мы подписали с ними договор, а в июле по договору подряда взяли в «Сбере» ипотеку на строительство дома под 7,2 процента годовых на 30 лет. С тех пор каждый месяц отдаем банку 45 тысяч рублей, – рассказала Юлия Галиуллина корреспонденту «РТ».

В августе рабочие залили на участке фундамент и про-

пали почти на три месяца. В конце ноября 2023 года появились и начали неспешно возводить стены, хотя по договору к этому времени дом уже должен быть готов. – Я поняла, что творится что-то не то. К тому же узнала, что застройщик только в ноябре взялся получить разрешение на строительство. В середине января пошла в общественную организацию «Защита прав потребителей». Ее председатель – Юлия Нигматуллина, посмотрев бумаги, сказала, что это мошенники: договор у нас заключен с матерью Марата Вафина, фирма оформлена на нее, а деньги «Сбер» перечислил не в ООО, а ИП Вафина – сестре Марата. В банке, похоже, ничего не проверяли, – отметила Юлия.

Она с семьей по-прежнему живет в старом деревянном доме. Строительство нового замерло – осилив половину первого этажа, рабочие исчезли.

**БЕЖАЛИ ИЗ РУБЕЖНОГО С ОДНИМ ЧЕМОДАНОМ**

Всего от действий застройщика-обманщика постро-

дало около 30 семей. Среди них – семья Малецких, которая переехала в Татарстан из Рубежного (ЛНР). Весной 2022 года в их частный дом попала мина, жильцы – супруги Мария и Алексей, их маленький сын (в этом году он пошел в школу) и пожилые родители – чудом выжили.

– Из дома мы уезжали с одним чемоданом, несколько месяцев жили в лагере для беженцев в Подмошье, собирали в это время информацию о разных городах России, где мы могли бы заново начать жизнь, устроиться на работу. Мы с мужем – работники общепита. Выбор пал на Казань, – рассказала Мария Малецких. – Приехали сюда летом 2022-го, сняли трехкомнатную квартиру в «Салават Купер». А когда в октябре 2023 года получили от государства 1,2 миллиона рублей за потерю имущества в Рубежном, сразу стали искать участок и фирму, которая нам построит дом.

Злосчастный «АльфаСтройКапитал» к тому времени успел сменить назва-

ние на «Марас». В декабре 2023 года семья взяла в ипотеку 5,9 миллиона рублей на 30 лет на покупку участка и строительство дома в селе Набережные Морквашы Верхнеуслонского района.

Семья Малецких, если можно так сказать, повезло: они получили траншею ипотеку для самостоятельного строительства дома (в отличие от договора подряда здесь работы оплачиваются не сразу, а по этапам), благодаря чему застройщик успел «откусить» от суммы только 1,2 миллиона рублей. Но и их не отработал: на момент сдачи дома, 30 июля 2024 года, на участке Малецких лежали только несколько досок и арматура.

– Сейчас достраиваем дом своими силами, ведь по договору с банком мы должны сдать его до 19 декабря, иначе процентная ставка будет выше 20 процентов, мы такую не поймем. У нас и так сейчас платеж по ипотеке 44 тысячи и еще 30 тысяч – за аренду квартиры, – поставила Мария.

Далее – на стр. 3

премия

## Ищут героев

Прием заявок от претендентов на республиканскую премию «Герои нашего времени» начался в Татарстане.

Напомним: проект «Герои нашего времени» действует в республике с 2013 года, а с 2016-го – в формате премии. Претендовать на нее могут татарстанцы, проявившие неравнодушие, мужество и героизм и оказавшие помощь другим людям в критических ситуациях.

В этом году конкурс проводится в нескольких номинациях. Так, ребята в возрасте до 17 лет могут претендовать на победу в номинации «Юный герой». Номинация «Герой нашего времени» – для тех, кто старше 18.

Поскольку нынешний год объявлен в России Годом семьи, в конкурсе предусмотрена и номинация «Крепкая семья». Здесь к участию приглашаются семьи, которые могут считаться примером для других.

А в номинации «Гуманитарная помощь» поощряют добровольцев и организации, оказывающие поддержку новым российским регионам и бойцам СВО.

Организаторы уточняют, что заявиться на премию могут не только герои в прямом смысле этого слова, например, спасшие кого-то на пожаре, но и совершившие добрые поступки или имеющие научные достижения. Победа на всероссийской олимпиаде для школьников – тоже своего рода героизм.

Прием заявок продлится до 15 ноября. Подробную информацию о премии «Герои нашего времени» можно найти в интернете, в проекте есть страницы в соцсетях.

картина дня

**ТАТАРСТАН ВОШЕЛ В ТОП-3 РЕГИОНОВ ПО НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ**

Третье место в рейтинге регионов России по развитию науки и технологий занял Татарстан по итогам 2023 года согласно рейтингу РИА Новости. Первое и второе места получили Москва и Санкт-Петербург соответственно. Наша республика набрала 69,44 балла из 100 возможных, Москва – 81,15, Санкт-Петербург – 70,99. В десятку субъектов страны по научно-технологическому развитию также вошли Нижегородская, Московская, Самарская области, Пермский край, Тульская, Ульяновская и Свердловская области. Последние позиции заняли Ингушетия (7,45 балла), Еврейская автономная область (11,2) и Чечня (12,34). Напомним, что текущий год объявлен в Татарстане решением Раиса РТ Рустама Минниханова Годом научно-технологического развития.

**КАЗАНСКУЮ БАШНЮ СЮОМБИКЕ ОТРЕСТАВРИРУЮТ**



После завершения противоаварийных работ башню Сююмбике в Казанском Кремле ждет реставрация. Там заменят входные двери со стороны южного и северного фасадов, они будут деревянными с накладными коваными металлическими элементами. Исторический облик вернут и окнам, восстановив кованые решетки. Оцинкованное зеленое железо, из которого выполнены покрытия парапетов, кровля ярусов, купола башни и водосточные трубы, заменят на кровельную медь. Металлические ворота, решетки очистят и покрасят. Венчающий башню полумесяц также ждет покраска. Кроме того, для облегчения доступа туристов в башню планируется укрепить лестницы и сделать более удобный переход от одного яруса на другой.

**РОССИЯНЕ СМОГУТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ВЫБОРЕ СИМВОЛОВ ДЛЯ НОВОЙ БАНКНОТЫ**

Банк России в конце ноября (точная дата пока не названа) запустит народное онлайн-голосование за символы для 1000-рублевой купюры, посвященной Приволжскому федеральному округу. Уже известно, что на лицевой стороне купюры будут виды Нижнего Новгорода, которые утвердили в 2023 году. Соответственно, голосование будет касаться только изображений на оборотной стороне. Среди них – узнаваемые и популярные памятники и сооружения, обладающие культурной и исторической ценностью. Отбором символов займется консультативный совет по банкнотам при ЦБ. Окончательный список и представят на онлайн-голосование. Итоговый дизайн банкноты утвердит совет директоров Банка России.

**В КАМСКОМ УСТЬЕ ПРОДОЛЖАЕТСЯ СОЗДАНИЕ КЛАСТЕРА «ДИНГЕЗ – МОРЕ ТАТАРСТАНА»**

Работы по строительству третьей очереди туристско-рекреационного кластера ведутся в Камско-Устьинском районе. Об этом сообщил глава района Наиль Вазыхов. Проект «Дингез – море Татарстана» был задуман как экокурорт, где можно полюбоваться уникальным ландшафтом и активно отдохнуть. С горы Лобач можно увидеть, как Волга впадает в Каму, исследовать Юрьевские пещеры, заняться альпинизмом, пройти участок Волжской тропы, отдохнуть на пляжах Камского моря. Первая очередь кластера была сдана в 2021 году, спустя год началась работа над второй. В сентябре 2024-го стало известно, что третья очередь успешно прошла государственную экспертизу. Создание кластера «Дингез – море Татарстана» соответствует целям национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства».

сцена



Лариса ПАСЫНКОВА

## С премьерой, «академики»!

Театр «Экият» представит первую премьеру в новом статусе

Далее – на стр. 3

ЗИМА НА НОСУ

## «Зарплата – половина успеха»

Евгения ЧЕРНОУСОВА, «РТ»

Удвоили расходы на уборку дорог и тротуаров в зимнее время власти Казани, чтобы повысить зарплату водителям снегоуборочных машин и дорожным рабочим и восполнить таким образом кадровый дефицит в сфере городского хозяйства. Ведь опыт предыдущей аномально снежной зимы показал, что проблем в этой сфере «выше занесенной снегом крыши», как образно выразился градоначальник Ильсур Метшин.



Из архива редакции

Далее – на стр. 2

цитата дня

Камияр БАЙТЕМИРОВ, председатель Ассоциации фермеров и крестьянских подворий РТ:



«Пороботали нынче сельчане неплохо, учитывая те условия, которые сопровождали нас в течение весны и лета. Никто не помнит, чтобы в июне доходило до морозов. Зерна, овощей, молока, корма достаточно. Прилавки заполняются. Но цены будут расти, потому что издержки высокие».

В несколько строк

- ШЕСТИДНЕВНАЯ РАБОЧАЯ НЕДЕЛЯ началась в России. Она продлится с 28 октября по 2 ноября. Затем будет два выходных – 3 и 4 ноября (4 ноября в стране отмечается День народного единства). Следующая неделя – четырехдневная, а жителей Татарстана ожидает трехдневная рабочая неделя, так как 6 ноября в республике отмечается День Конституции РТ.
- БОЙЦЫ СВО В ОТПУСКЕ смогут получать медицинскую помощь в любой удобной для них государственной больнице или поликлинике. Постановление Правительства России принято по поручению Президента Владимира Путина. Установленный режим получения медпомощи в ближайшем удобном для бойцов СВО медцентре будет действовать все время проведения специальной военной операции.
- ФОТО С АЛАБАЕМ АКДУСОМ с прогулки по осеннему лесу опубликовал в своем телеграм-канале Раис РТ Рустам Минниханов. «Мы с Акдусом наконец-то отдыхаем в лесу! Еще он любит осенний лесной воздух!» – подписал снимок Рустам Минниханов. Фотография набрала уже около 2 тысяч лайков.
- ЧАК-ЧАК, ГУБАДИЯ И ЭЧПОЧМАКИ стали самыми популярными блюдами в ресторанах Казани в период саммита БРИКС. Востребованным среди гостей мероприятия оказался и токмач – традиционный татарский суп с лапшой.