



ТАТАРСТАН



Издается с апреля 1917 года. В 1967 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

страда-2020

Кукморский элеватор принял более 33 тысяч тонн зерна нового урожая

СЕЛЬСКИЙ ЧАС > 2



мультимедиа

Казанский музей «Городская панорама» не имеет аналогов в России

ТУРИСТИЧЕСКИЙ ОБЪЕКТ > 3



КИНО

Съёмки фильма «Алмачуар» переместились из Казань в РТ

КУЛЬТУРНАЯ ХРОНИКА > 3



футбол

Полузащитник «Рубина» забил гол за национальную сборную Грузии

ЛИГА НАЦИЙ > 4



№152 (28921)

ПЯТНИЦА 16 октября 2020 года

среда обитания

Ирина ХАЛИТОВА, «РТ»

Кто в доме хозяин?

В Общественной палате Татарстана возобновились приёмы граждан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства

Две недели было отведено школьникам от 12 до 14 лет и учащимся профессиональных учебных заведений республики от 15 до 17 лет, чтобы успеть зарегистрироваться на сайте игры «ЖЭКа» и принять участие в необычном кибертурнире, организованном Фондом ЖКХ РТ, Региональным центром общественного контроля в сфере ЖКХ и Министерством образования и науки РТ. Двухдневный турнир на знание основ жилищно-коммунального хозяйства завершится 16 октября, а награждение победителей состоится в ноябре в Общественной палате РТ, где состоится круглый стол по проблемам отрасли.

Об этом нестандартном обучающем мероприятии стало известно накануне во время приёма граждан в Общественной палате РТ по вопросам в сфере ЖКХ, где консультации лично и по телефону давали эксперты и члены комиссии по общественному контролю.

...Очередной звонок. Голос позвонившей женщины не слышно, но по обстоятельному ответу специалиста Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Тагира Валиди суть проблемы, о которой идёт речь, ясна: «Действительно, согласно постановлению Правительства РФ от 2 апреля этого года «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах» накладывается мораторий на штрафные санкции на вышедшие из эксплуатации приборы учёта. Но только с 2 апреля – со дня вступления в силу постановления. Если срок поверки счётчиков наступил до пандемии, то начисления будут осуществляться по нормативу».

В ходе консультации выяснилось, что у позвонившей женщины срок поверки счётчика горячей воды истёк в сентябре 2019 года. Следовательно, объяснил ей эксперт, начисление оплаты за горячее водоснабжение идёт по тарифу. «Вам это невыгодно. Нужно как можно скорее обратиться в свою управляющую компанию, чтобы она направила к вам специалиста для поверки или установки нового счётчика», – посоветовал консультант.

В это время идёт консультация онлайн: на расстоянии поленной социальной дистанции и в маске пришедшую на приём пожилую жен-

щину консультирует юрист центра Зоя Куклина. Коротко суть её вопроса: соседи поставили перегородку на площадке и тем самым перекрыли пенсионерке доступ к лифту. Валентина Георгиевна написала претензию в управляющую компанию «Танкодорм», ответа не дождалась и вот пришла со своей бедой на приём.

Юрист не только пунктно рассказала, куда нужно направлять свои претензии, но и крупным, разборчивым почерком составила дорожную карту – в комитет ЖКХ г. Казани, в администрацию Советского района столицы, а также Уполномоченному по правам человека в РТ. И даже продиктовала текст претензии: «Замурован доступ в лифтовую кабину. Прошу восстановить мои права на пользование лифтом». Посетительница ушла в хорошем настроении.

Приём длился ровно три часа – с 9.00 до 12.00. Чаше всего обратившиеся сюда интересовались правильностью начисления платы за ЖКУ и «непонятными» дополнительными платежами, законностью действий руководства управляющих компаний и ТСЖ, неудовлетворительным качеством коммунальных услуг.

– Самая острая проблема, которая связана с началом отопительного сезона, – это начисления за отопление, – в короткий перерыв между звонками рассказывает Та-

гир Валиди. – Много жалоб на «климат» в квартире. Одним жарко (мол, окна нараспашку, отопление ушло), другие жалуются на жуткий холод в комнатах. Мы разясняем, что если дом старый, то плата за отопление идёт по метражу, регулировать подачу тепла должна УК. В современных многоквартирных домах установлены узлы погодного регулирования, и только от квалификации тех, кто его обслуживает, зависит температура воздуха в квартирах жильцов этого дома. Пока же, в начале отопительного сезона, идёт отладка систем.

Проконсультировав очередную посетительницу, к нашему разговору подключается Зоя Куклина. Большая для неё тема – общедомовое имущество.

– У нас люди по закону имеют в собственности не только жильё, но и общедомовое имущество, но никто этим общим имуществом не интересуется. Жильцов заботит только та площадь, которая находится внутри их квартиры. А вот панели, крыша, подвал, чердак, колясочные – это никого не волнует, – поясняет юрист. – Управляющая компания не проводит общие собрания жильцов по принятию в собственность общего имущества, а если и проводит, то чаще формально, люди на них не ходят. А раз они не знают состава общего имуще-

ства, его легко можно умыкнуть... Готовятся какие-то липовые документы, и пожалуйста – у колясочной уже есть собственник, ещё несколько документов – и на крыше появляется персональная терраса. Потом эту «собственность» продают! Добросовестный покупатель здесь не виноват. Регпалата же в упор эти нарушения не видит. У нас полностью так дела! А всё из-за того, что народ совершенно не интересуется этой общедомовой собственностью».

Зоя Куклина настаивает, что собственники должны участвовать в общих собраниях. Да, санкции, если вы не участвуете в контроле за своим домом, не будет, никто за это не накажет. Но такая бесконтрольность, как выразилась юрист, мнимая «стабильность» только до поры до времени – пока что-то не рухнет, не развалится или не разрушится: «Тогда сразу: город, помоги! А почему город должен помогать? Вы же собственники, у вас способ управления – ТСЖ или УК, – возмущается юрист.

С молчаливого согласия или безразличия населения в 2003 году только в Ново-Савиновском районе Казани из общедомового имущества «ушли» 500 колясочных и лифтовок. «Большинство этих помещений в итоге оказались приватизированными и были проданы под видом квартир, которые были

зарегистрированы в Регпалате, – рассказывает Зоя Куклина. – Мы одним таким домом с проданными колясочными занимались несколько лет, дотасовали историю до уголовного дела, потом до приговора. Но, увы, его благополучно отменили – следственный комитет забыл взять у оценщика из БТИ необходимую подпись. Сейчас начинаем всё заново».

Кстати, одной женщине, пришедшей на приём, Зоя Куклина дала исчерпывающую инструкцию по организации и проведению общего собрания собственников жилья.

Тагир Валиди, проясняя, охарактеризовал проблематичность вопросов в сфере ЖКХ, задаваемых консультантам в ходе подобных приёмов граждан, словами члена Общественной палаты РТ, тонко-го знатока темы Михаила Застелья: «Треть таких проблем человек может решить сам, в третьих случаях проблем вообще нет, а с оставшейся частью нужно работать и разбираться. Не исключено, там есть несправедливость».

Так что следите за информацией – с ноября НП «Региональный центр общественного контроля в сфере ЖКХ РТ» выйдет на стабильный режим работы по проведению горячих линий и консультированию граждан по тем вопросам, где «есть несправедливость».

приоритеты
Проект закона о бюджете прошёл парламентские слушания

Вчера в Государственном Совете прошли парламентские слушания по проекту республиканского закона «О бюджете Республики Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов». В обсуждении главного финансового закона республики приняли участие Председатель Государственного Совета Фарид Мухаметшин, Премьер-министр Алексей Песошин, депутаты, представители Кабинета Министров, профильных министерств и ведомств, общественных организаций. Провёл парламентские слушания председатель Комитета по бюджету, налогам и финансам Леонид Якунин.

Бюджет-2021, по оценке депутатов, сохраняет свою социальную направленность и программную ориентированность. Доля социально значимых расходов в проекте бюджета-2021 составляет 77 процентов от общего объёма расходов. Более 90 процентов бюджетных средств направляется на реализацию утверждённых ранее госпрограмм.

«Бюджетный процесс проходит в непростых условиях, – подчеркнул Фарид Мухаметшин, открывая парламентские слушания. – В текущем году в связи с пандемией коронавируса произошло снижение экономических показателей. Отягчающими факторами послужили нефтяной шок и волатильность национальной валюты. Нам предстоит восстановить данные потери, и в проекте как федерального, так и республиканского бюджета на предстоящий трёхлетний период это предусмотрено». Как отметил глава парламента республики, несмотря на экономическую ситуацию, приоритеты остались неизменными – выполнение обязательств по повышению качества жизни и продолжение социально значимых программ, расширение налоговой базы, повышение

Далее – на стр. 2

картина дня

В «Салават Купере» отметили новоселье

НОВЫЙ ДОМ НА 255 КВАРТИР СДАН В КАЗАНСКОМ ЖИЛОМ МИКРОРАЙОНЕ «САЛАВАТ КУПЕРЕ» (Сергей КАРЕЛИН).

Как сообщили в Государственном жилищном фонде при Президенте РТ, в дом №4 на улице Наиля Юсупова въезжают участники программы социальной ипотеки, работники бюджетных организаций и граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера. В 17-этажной новостройке три подъезда, каждый из которых оборудован грузовым и пассажирским лифтами. Квартиры сдаются в чистой отделке и оборудованы всем необходимым – сантехникой, электроплитами, датчиками пожарной сигнализации, счётчиками учёта воды, электроэнергии, а также регуляторами тепла.

Подросткам расскажут об IT-технологиях

АКЦИЯ «ДЕНЬ IT-ЗНАНИЙ» ПРОЙДЁТ ДЛЯ ТАТАРСТАНСКИХ ШКОЛЬНИКОВ 16 ОКТЯБРЯ В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ (Равиль САХАПОВ).

Темой открытых уроков, которые организует компания Mail.ru Group, станут технологии в социальных сетях. К акции присоединятся более четырёх тысяч школ по всей России. Школьникам расскажут, как устроены сервисы, как работают видеозвонки, происходит распознавание голосовых сообщений, об алгоритмах рекомендаций и других технологиях в соцсетях, какие специалисты их создают и как начать карьеру в IT. Также ребята узнают, какие профессии будут востребованы на рынке через пять – десять лет и где можно получить необходимые навыки. В этом году акция «День IT-знаний» пройдёт в четвёртый раз. В прошлом году она охватила более 3500 школ и 185 тысяч учеников из шести стран. Сотрудники ведущих российских IT-компаний провели больше шестистот онлайн-уроков. А видеозапись собрала полтора миллиона просмотров.

В республике появился уникальный музей кряшен



МУЗЕЙ ОТКРЫЛСЯ В СЕЛЕ ХОЗЕСАНОВЕ КАЙБИЦКОГО РАЙОНА (Ильшат САДЫКОВ).

Музей является единственным в республике. Двухэтажное кирпичное здание возведено по инициативе 83-летнего уроженца села, заслуженного экономиста РТ, краеведа Вячеслава Данилова. Спонсором строительства выступил его сын, генеральный директор ООО «Премьер» Эмиль Данилов. С просьбой помочь со сбором новых экспонатов к жителю района обратился на открытие музея глава района Альберт Рахматуллин. В последние годы активизировалась деятельность краеведов, которые стали проводить раскопки и исследования в архивах. Собранные на открытие здания учёные, краеведы и журналисты отметили, что впереди предстоит большая работа по изучению истории кряшен, их культуры и этнографии.

Концы в лес – как прятали медицинские отходы

ПРОКУРАТУРА ТАТАРСТАНА ПРОВЕРИЛА ИНФОРМАЦИЮ О СВАЛКЕ ОПАСНЫХ ОТХОДОВ В ТУКАЕВСКОМ РАЙОНЕ (Пётр АНДРЕЕВ).

В социальной сети «Инстаграм» несколько дней назад появилось сообщение о том, что в садовом товариществе «Иволга» за селом Ерыльи обнаружена свалка: вперемешку со старыми шинами в лесопосадку выброшены большие мусорные пакеты с отработанными медицинскими принадлежностями. Маски, перчатки, халаты, шприцы, банки с жидким содержимым лежат здесь уже около двух месяцев, пишут пользователи Сети. По их словам, после сигнала в Роспотребнадзор никаких мер предпринято не было. На сообщение в соцсети отреагировали в Прокуратуре РТ. По информации старшего помощника прокурора РТ Руслана Галиева, надзорным ведомством была инициирована проверка сообщения, всё изложено в соцсети подтвердилось. На данный момент свалка ликвидирована. Теперь прокурорские проверки проводятся в организации, занимавшейся вывозом медицинских отходов.

в несколько строк

- ВТОРОЕ МЕСТО заняла учащаяся казанского Университета управления ТИСБИ Марина Пузанкова на всероссийском конкурсе «Студента России – 2020», который прошёл в Новосибирске. Представительница Татарстана стала также лучшей в номинациях «Самая творческая студентка России» и «Самая грациозная студентка России».
КОМПАНИЕЙ «САР» пополнился список резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Чистополь». Как сообщает «Чистополь-информ», в ходе реализации инвестиционного проекта предприятие по производству ограждений из сетки инвестировало восемь миллионов рублей и создаст десять рабочих мест. Сейчас резидентами территории являются шестнадцать предприятий.
ЗА ПРОДАЖУ ФАЛЬШИВЫХ ТЕСТОВ НА КОРОНАВИРУС предстанет перед судом 33-летний житель Набережных Челнов. Он пытался продать партию поддельных тестов покупателю, под видом которого выступал сотрудник полиции, сообщили в пресс-службе суда автограда.
ЗНАКИ ОГРАНИЧЕНИЯ СКОРОСТИ в 100 и 110 КИЛОМЕТРОВ ДЕМОНТИРУЮТ на участках трассы между Зеленодольском и Казанью, Казанью и Набережными Челнами и на выезде из столицы Татарстана в сторону аэропорта. Это делается в связи с наступлением зимнего периода.

социальный ракурс

Медикам засчитают ковидный стаж

Изоolda ИЗМАЙЛОВА

Медикам, работавшим с больными COVID-19 в период с 1 января по 30 сентября 2020 года, стаж будет учитываться в двойном размере.



Как уточняет пресс-служба Татарстанского отделения Пенсионного фонда России, постановлением Правительства РФ №1191 медицинским работникам, оказывающим помощь пациентам, больным коронавирусной инфекцией и с подозрением на коронавирус, трудовой стаж за период работы с 1 января по 30 сентября 2020 года будет удваиваться. «Для них один день работы, дающей право

на досрочную пенсию, засчитывается как два дня стажа на соответствующих видах работ. Льготный страховой стаж медицинским работникам будет подтверждаться на основании сведений индивидуального (персонифицированного) учёта. А до внесения изменений в документы персонального учёта – документами работодателя, выдаваемыми в установленном порядке», – пояснили в Пенсионном фонде.

цитата дня

Ольга ЗАХАРОВА, член комиссии Всероссийского конкурса на создание туристско-рекреационных кластеров:



Практически все заявки, поступившие на конкурс, в той или иной степени связаны с сельским туризмом – проекты охватывают особо охраняемые природные территории, и именно к ним прилегают сельские поселения. К примеру, на территории проекта «Камское Устье» в Татарстане уже есть привлекательное туристское производство сыра камамбер – оно пользуется огромной популярностью.

актуально

Светлана АРСЕНТЬЕВА, «РТ»

За истекшие сутки в республике зарегистрировано 38 новых случаев инфицирования COVID-19, три случая – завозные, остальные – результат контакта с ранее заболевшими.

Восемь татарстанцев госпитализированы, тридцать лечатся дома. По данным на 15 октября, в республике отмечено 7692 случая новой коронавирусной инфекции, жертвами ковида стали 92 человека, выздоровели 6579 пациентов, 95 из них – за минувшие сутки.

По словам заместителя руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия

Как жить в условиях эпидемии

человека по РТ Любовь Авдониной, показатель заболеваемости COVID-19 в Татарстане сегодня составляет 205 случаев на сто тысяч человек населения. Охват населения тестированием 159,6 на 100 тысяч. Это немного больше, чем нормативный показатель по России, – 150. Под наблюдением сейчас находятся 868 контактных с больными. Как отметил санитарный врач, практически не меняется структура заболеваемости по возрасту и контингенту. По-прежнему 47 процентов заболевших – работающие. Охват по уровню ложится ответственность за соблюдение всех мер профилактики сотрудниками в рабочих помещениях. А нареканий на этот счёт много. Так, по результатам проверки в 127 трудовых коллективах – очагах заболевания – в 83 выявлены

нарушения, которые могли способствовать распространению инфекции. Любовь Авдонинова настоятельно рекомендовала всем ограничить контакты по работе, а всевозможные заседания, совещания и планёрки перевести в онлайн-режим. И никаких посиделок на работе вроде «попить чаю» с коллегами по поводу дня рождения. Немедленно отстранять от работы лиц с температурой или другими признаками ОРВИ.

К сожалению, правила соблюдают не все. Тревожный факт – чуть менее трети заболевших в возрасте от 18 до 39 лет при сборе эпиданамнеза признаются, что посещали дискотеки и ночные клубы. А ведь подобные заведения пока не открыты официально.

Далее – на стр. 2