



Издаётся с апреля
1917 года
В 1967 году награждена
орденом Трудового
Красного Знамени



госсовет рт Кто получит депутатский мандат ИТОГИ ВЫБОРОВ > 2	гастроли «Женитьба» снова собирает поклонников МАЛЫЙ ТЕАТР > 5	природа Эта интересная птица – баклан КРАСНЫЙ УГОЛОК > 6	хоккей Главное теперь – сохранять боевой настрой КОМАНДА «НЕФТЕХИМИК» > 6
---------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------

№134 (28708) ПЯТНИЦА 13 сентября 2019 года

квартирный вопрос

Мечта или всё же реальность?

В Татарстане реализуются жилищные программы для молодёжи, о которых многие просто не знают

Ирина ДЕМИНА, «РТ»

Здание, где в Казани на улице Академической находится наша редакция, окружено красивыми многоэтажными домами повышенной комфортности, построенными не один год назад. Тем не менее они до сих пор не заселены даже наполовину. А те жильцы, которые всё же финансово осилили покупку квартир в этих домах, в основном солидного возраста. Молодых людей с кошельками здесь почти не встретишь...

Нынче, пожалуй, только у золотой молодёжи нет проблем с решением квартирного вопроса. Относительно везёт тем юношам и девушкам, кому родители, выжмая по максимуму из своего семейного бюджета, худо-бедно помогают с жильём. А если нет такой возможности? Тогда стоит попытаться воспользоваться одним из предлагаемых способов решения жилищной проблемы с привлечением государства.

СПОСОБ №1: БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ СУБСИДИИ

Государство может оплатить часть стоимости квартиры (как на первичном, так и на вторичном рынке) в соответствии с федеральной целевой программой обеспечения жильём молодых семей. Но есть определённые ограничения. Во-первых, возраст каждого члена «ячейки общества» не должен превышать 35 лет. Семья – это не только муж и жена с детьми или без них, она может быть и неполной – один родитель с ребёнком, которые могут совершеннолетно рассчитывать на государственную помощь. Во-вторых, необходимо доказать необходимость в улучшении жилищных условий, то есть на одного человека должно приходиться не более 18 квадратных метров жилой площади на которой он в данный момент проживает.

Если семья не имеет детей, то ей достаётся безвозмездная субсидия до 30 процентов от стоимости жилья. При наличии ребёнка субсидия увеличивается до 35 процентов. Остальные молодые люди выплачивают из собственного кармана. Для получения этой господдержки нужно подтвердить, что у семьи есть деньги для выплаты остатка или

Обвестись собственной квартирой, да ещё и в новом доме, – один из самых счастливых моментов в жизни каждого человека.

погашения ипотечного кредита: подойдёт справка с места работы о величине зарплаты или выписка о наличии сбережений. Правда, речь ведётся не о рыночной стоимости квартиры, – уточняет начальник отдела реализации и развития государственных отраслевых программ Министерства по делам молодёжи РТ Владислав Усанов. – Министерство строительства и ЖКХ России ежегодно утверждает нормативы стоимости квадратного метра. В 2019 году при расчёте субсидии исходят из цены «квартала» в 43,72 тысячи рублей. Регион может установить и свои нормативы, главное, чтобы они не превышали федеральный показатель.

В абсолютных цифрах это будет выглядеть так. Молодая семья из двух человек согласно федеральному стандарту социальной нормы площади жилья может претендовать на квартиру в 42 квадратных метра и максимальную господдержку в размере 642,7 тысячи рублей. Семья из трёх человек – на получение жилья площадью 54 «квадрата» и субсидию до 826,3 тысячи рублей. Если «ячейка» состоит из четырёх человек, то данные показатели соответственно – 72 квадратных метра и 1,1 млн рублей, из пяти человек – 90 «квадратов» и почти 1,4 млн рублей. – Татарстан ежегодно вкладывает в реализацию этой



программы 50 млн рублей, – констатирует Владислав Усанов. – Федеральная составляющая социального проекта, к сожалению, значительно меньше: в 2019 году она составила семь миллионов рублей. В текущем году по данной программе будут обеспечены жильём 54 татарстанские семьи. Понимая, что в республике нуждаемость в жилищной помощи у молодёжи гораздо больше, мы обращаемся в Федеральную программу с предложением увеличить господдержку в этом направлении. Тем более статус программы – всероссийский, а не региональный.

С 1999 года, когда был принят Закон РТ «О государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий», по республиканской заёмной программе, как сообщили в Министерстве по делам молодёжи РТ, улучшили жилищные условия около 4,5 тысяч татарстанских молодых семей

С 1999 года, когда был принят Закон РТ «О государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий», в рамках этого документа Татарстан реализует свою заёмную программу. Она предусматривает предоставление молодым семьям беспроцентных займов – в объёме до 60 процентов от стоимости жилья на срок до 15 лет.

Здесь также действует федеральный норматив стоимости квадратного метра в 43,72 тысячи рублей (на 2019 год). В зависимости от количества членов семьи – от двух до пяти человек – можно приобрести квартиру площадью от 42 до 90 квадратных метров и получить финансовую поддержку в размере от 1,1 млн до 2,36 млн рублей. Причём деньги могут быть потрачены как на покупку нового и вторичного жилья, так и на завершение строительства дома на селе. А на оплату первоначального взноса можно использовать материнский капитал.

СПОСОБ №2: БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ЗАЙМЫ

Выполнение программы обеспечивает Министерство по делам молодёжи и Объединение молодёжного строительства РТ. – В последнее время по этому проекту в республике предоставляется 90 квартир в год, – рассказывает Владислав Усанов. – Объём господдержки вроде бы больше, нежели при реализации предыдущей федеральной программы. Однако следует понимать: если субсидия – это факти-

чески подарок от государства, то заёмные средства придётся возвращать. На уровне республики мы в партнёрстве с Государственным жилищным фондом (ГЖФ) при Президенте РТ разрабатываем новый проект, направленный на решение квартирного вопроса молодых людей. Но о подробностях данной программы пока говорить преждевременно. Как только будет утверждена новая программа, сразу же о ней сообщим.

СПОСОБ №3: КОНКУРС ДЛЯ ЛИДЕРОВ

С 2012 года в Татарстане Лигой студентов РТ совместно с ГЖФ реализуется уникальный проект, в своё время поддержанный Президентом Рустамом Миннихановым, – среди лидеров молодёжной политики проводится конкурс на право получения жилья по республиканской программе социальной ипотеки. Победителями этого состязания, участниками которого могут стать не обязательно семейные молодые люди, предоставляется возможность приобрести жильё на льготных условиях. К тому же счастливицы не ждут часа икс три года в очереди в предрезервированных списках Госжилфонда, как остальные соципотечники, а сразу

официально

Казанский Кремль снова в истории

Полина ТРИФОНОВА, «РТ»

Вышла в обращение марка в честь премии Ага Хана.

Его высочество принц Карим Ага Хан IV вчера посетил Болгар. Его экскурсоводом по древнему городу стал Государственный Советник РТ, первый президент Татарстана, специальный посланник ЮНЕСКО по межкультурному диалогу Минтимер Шаймиев.

Принц Карим Ага Хан IV начал свой визит с Болгарской исламской академии – учебного заведения, где на днях защитили первые докторские диссертации. Соискатели научного звания представили свои работы темами «Исламское вероучение», «Шафитское право» и «Коранические науки».

Здесь же, в Болгарской академии, состоялась церемония гашения специальной почтовой марки, выпущенной в честь архитектурной премии Ага Хана. «Очень важно, чтобы мы сохранили ценности той религии, которую исповедуем. Для меня большая честь участвовать в этой торжественной церемонии. Желаю всем мира и добра», – приветствовал присутствующих принц Карим Ага Хан IV, после чего поставил подпись о начале выпуска новой марки.

С российской стороны документ заверил Минтимер Шаймиев. «Я должен сказать, что мы научились правильно подходить к тонким делам возрождения исторических памятников. Мы рады тому, что удалось возродить объекты в полном соответствии с очень требовательными правилами ЮНЕСКО. И сейчас у нас много опыта, которым мы готовы поделиться», – отметил Государственный Советник РТ.

Он также поблагодарил принца за визит. «Вы выразили огромное уважение всем нам, верующим, и Российской Федерации в целом», – сказал Минтимер Шаймиев.

картина дня

Зеленодольцы заложили начало «Тайфуну»

В СРЕДУ НА ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОМ ЗАВОДЕ ИМЕНИ ГОРЬКОГО СОСТОЯЛАСЬ ТОРЖЕСТВЕННАЯ ЦЕРЕМОНИЯ ЗАКЛАДКИ КОРПУСА ПЯТОГО ИЗ СЕРИИ МАЛОГО РАКЕТНОГО КОРАБЛЯ (МРК) ПРОЕКТА 22800 (Ирина ЧУПИНА).



Как сообщили в пресс-службе предприятия, разработчик судна – Центральное морское конструкторское бюро «Алмаз» (Санкт-Петербург). Приказом главнокомандующего Военно-морским флотом России адмирала Николая Евменова кораблю присвоено наименование «Тайфун». Судна проекта 22800 – многоцелевые ракетно-артиллерийские корабли малого водоизмещения – около 870 тонн. Их назначение – ведение боевых действий в ближней морской зоне ВМФ России и участие в выполнении задач мирного времени. Особенность перспективного проекта заключается в том, что данные корабли с развитым комплексом вооружения, включающим в себя управляемые ракеты нескольких типов, смогут работать самостоятельно или в составе корабельных групп в зависимости от поставленных боевых задач. По мнению многих военных экспертов, по своей ударной мощи они опережают все современные аналоги.

Центр узбекской культуры в Казани

СЕГОДНЯ В СТОЛИЦЕ ТАТАРСТАНА ОТКРОЕТСЯ ЦЕНТР УЗБЕКСКОЙ КУЛЬТУРЫ (Фарида ЯКУШЕВА, «РТ»).

В столице Татарстана на базе Казанского кооперативного института Российского университета кооперации начинается работа Центра узбекской культуры. Это уже третье непрофильное объединение в вузе: на базе института уже действуют Центр татарской культуры и Центр изучения турецкого языка. Как сообщил генеральный консул Республики Узбекистан в Казани Фариддин Насриев, планы консульства по взаимодействию с Кооперативным институтом этим не ограничиваются. «В рамках туристического продукта «Великий Шёлковый путь» мы планируем подписать с институтом меморандум о сотрудничестве», – сказал генконсул.

Пройдёт экологический квест

В ПРЕДСТОЯЩЕЕ ВОСКРЕСЕНЬЕ В КАЗАНСКОМ ЛЕСОПАРКЕ «ДУБРАВА» ПРОЙДЁТ ОЧЕРЕДНОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ КВЕСТ «СЛЕДЫ ПРИСУТСТВИЯ». ЭТО СОВРЕМЕННЫЙ ФОРМАТ СУББОТНИКА (Вероника АКИФЬЕВА, «РТ»).

Принять участие в уборке мусора в формате увлекательного квеста может любой желающий. Такое мероприятие понравится и взрослым, и детям. За очистку лесопарка участникам игры будут начисляться баллы. Лучшие «чистильщики» по итогам квеста получат призы от спонсоров, а все участники – бесплатное питание. Сбор в 10:30 на лыжной базе «Дубрава». Время проведения с 11:00 до 13:00.

Признан виновным в содействии террористам

В СЕЛЕ ЮТАЗЫ ОСУЖДЕННЫЙ СКЛОНЯЛ МЕСТНЫХ ЖИТЕЛЕЙ К СОВЕРШЕНИЮ ТЕРАКТОВ В СЕВЕРОКАВКАЗСКОМ РЕГИОНЕ (Пётр АНДРЕЕВ).

Следствием и судом установлено, что в селе Ютазы Алексей В. совместно с человеком, находящимся сейчас в международном розыске, вербовал и вовлекал местных жителей в международную террористическую организацию и склонял их к совершению преступлений террористической направленности на территории Северокавказского региона. Также установлено, что ещё в 2012 году подсудимый перевёл более 27 тысяч долларов в Пакистан с целью финансирования вооружённых формирований террористической организации «Аль-Каида». Вину 47-летний мужчина не признал, однако собранные Следственным управлением СКР по РТ доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора – девять лет колонии общего режима.

в несколько строк

- **ЛУЧШЕЕ ЛЕСНИЧЕСТВО РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН** – конкурс с таким названием прошёл в текущем году. Победу в нём одержало Сабинское лесничество. На втором месте Мамадышское и Пригородное, на третьем – Елабужское лесничество.
- **НОВЫЙ ДЕТСКИЙ САД «САНДУГАЧ»** открылся в Азнакаеве на этой неделе в рамках национального проекта «Демография». Также после капитального ремонта принял ребятшек детский сад «Виктория» в Бавлах.
- **566 СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ** в республике подключат к Интернету до конца года. Среди них школы, органы местного самоуправления, фельдшерско-акушерские пункты, подразделения Росгвардии и другие. Подключение проводится в рамках федерального проекта «Информационная инфраструктура».
- **ВЗОРВАЛСЯ ГАЗ В «НИВЕ»**, находившейся в гараже на улице Машиностроительной Набережных Челнов. Строение разрушено, 49-летний владелец автомобиля госпитализирован, сообщили в пресс-службе МЧС.
- **«НЕДЕЛЯ ЛЕСА – 2019»** пройдёт с 5 по 12 октября в республике. За семь дней будет высажено 1,5 миллиона саженцев ели, лиственницы, берёзы, дуба, ясеня, сообщили в Минлесхозе РТ.
- **ДВЕ ТЫСЯЧИ ТЯГАЧЕЙ ПОКОЛЕНИЯ К5** закупит транспортная компания GLT на КамАЗе за 2020 и 2021 годы. Соглашение об этом достигнуто на международной выставке коммерческих автомобилей COMTRANS-2019, сообщает пресс-служба автогиганта.

наследие

Старый Чистополь попал в федеральную программу

Андрей ЛЕБЕДЕВ, «РТ»

Министерство культуры России выделит Чистополю более 41 миллиона долларов на реализацию федеральной программы восстановления малых исторических городов.

Это стало известно в минувшую среду на заседании межведомственной комиссии Минкультуры РФ по реализации проекта «Комплексное развитие территории и инфраструктуры малых исторических поселений», на котором рассматривались поступившие от регионов заявки. В заседании под

Далее – на стр. 3

цитата дня

Николай ЕВМЕНОВ, адмирал, главнокомандующий Военно-морского флота России, на закладке МРК «Тайфун» в Зеленодольске:



«Малые корабли – не значит, что это малый флот. Выполняя боевые задачи в Сирии, эти корабли были оснащены высокоточным оружием большой дальности. По опыту своей службы знаю, что военные моряки всегда гордились службой на таких кораблях, а особенно на кораблях зеленодольского завода.»

из первых рук

Формируем юбилейный бюджет

11 сентября состоялось очередное заседание Кабинета Министров РТ, где был рассмотрен вопрос о проекте консолидированного бюджета Республики Татарстан на 2020–2022 годы.

На интересные вопросы о текущем исполнении бюджета за восемь месяцев нынешнего года, о факторах, учитываемых при формировании его доходной части, социальной направленности расходов и на другие вопросы редакции ответил министр финансов Радик Гаизатуллин.

– Прежде чем перейдём к основной части разговора,



ра, Радик Рауфович, не могли бы вы кратко сообщить о текущем исполнении бюджета Татарстана? Ведь его исполнение за восемь месяцев является одним из основополагающих факторов при разработке бюджета на 2020 год – год столетия республики.

– Не могу с вами не согласиться. Потому что, гово-

Далее – на стр. 2

Далее – на стр. 2

Далее – на стр. 3